

売買・賃貸・管理の事なら誠心不動産へ何でもご相談ください

# オープンハウス開催 9月15日・16日・17日祝

AM11:00  
PM5:00

**新築戸建**  
**土山**  
4LDK

**2,180万円** **新築**

- 敷地面積 / 139.28㎡(42.13坪)
- 建物面積 / 101.63㎡(30.74坪)

2,180万円購入(0.975%・35年)  
**461,284円** **0円**

●姫路市土山4丁目●土山神社前(バス停徒歩1分)●木造2階建●築124年8月●上下水道・都市ガス●払込負担別途(約17.06㎡)●仲介

★南に庭が有、陽当たり良好 ★駐車3台可

**オール洋式**

LDK 16 洋6.62 洋7.5 洋7 ペンダ

1F 2F

ナビ横条●姫路市土山4丁目3番街区

**中古戸建 広畑区**  
**オ**  
4LDK

**1,820万円** **初広告**

- 敷地面積 / 112.10㎡(33.91坪)
- 建物面積 / 94.77㎡(28.86坪)

1,820万円購入(0.975%・35年)  
**451,164円** **0円**

**築浅**

●姫路市広畑区  
●Jリはりま勝原  
駅徒歩25分●木造2階建●築H.21年3月  
●上下水道・都市ガス●私海自控別途(約14.81㎡)●仲介

- ★開発団地内
- ★夢前中学校まで徒歩3分
- ★グルエ工付住宅

**売土地**  
**書写**  
約42坪

**1,060万円**

- 土地面積 / 140.45㎡(42.48坪)

**造成開始!!**  
**10区画中残6区画**

**坪単価 約25万円**

6 140.75㎡(42.57坪)  
7 140.45㎡(42.48坪)  
8 140.42㎡(42.47坪)  
9 145.37㎡(43.97坪)  
3 140.64㎡(42.54坪)  
4 137.32㎡(41.53坪)  
1 137.32㎡(41.53坪)

道路 6m道路 道路

ゴミステーション

★建築条件なし  
★近隣5区画有

**地域最安値に挑戦**

**仲介手数料0!!**

●当社管理物件による。

**紹介キャンペーン**

**引越業者手配します**

1Rマンション **広畑区城山町**  
**2.8万円**

- 敷金 / 1ヶ月
- 礼金 / 2ヶ月
- 共益費 込
- 駐車場 / 4千円

●姫路市広畑区城山町●城山駅徒歩1分●鉄骨造3階建●築H.6年7月●仲介

3LDKバツ **辻井**  
**6.3万円**

- 敷金 / 5万円
- 礼金 / 15万円
- 共益費 込
- 駐車場 / 1台迄 (2950円 / 4.5千円)
- 鉄骨造2階建●築H.4年12月●仲介

●姫路市辻井8丁目●辻井北口徒歩2分●2LDKタイプも有

2DKバツ **白浜町**  
**4.8万円**

- 敷金 / 1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月
- 共益費 / 2,000円
- 駐車場 / 1台迄
- 水道代 / 3,000円
- 自治会費 込

●姫路市白浜町高砂丁11番●鉄骨造3階建●築H.6年12月●仲介

オススメ **リフレッシュ物件**

残り1室

★近小中徒歩1分

★TVソファ1台付  
★2口リフト完備  
★2口リフト完備

●敷金 / 5ヶ月  
●敷金 / 3ヶ月  
●共益費 / 2千円  
●駐車場 / 2台迄  
●自治会費 / 込

●1階部分 31.80㎡(約9.6坪)  
●事務所・店舗・倉庫等利用可  
●平成24年6月外観リフォーム済

3DKバツ **御立**  
**4.4万円**

- 敷金 / 3ヶ月
- 礼金 / 5ヶ月
- 共益費 込
- 駐車場 / 2台迄

●姫路市御立1丁目●JR御立駅徒歩11分●鉄骨造3階建●築H.15年●仲介

●敷金 / 10ヶ月  
●敷金 / 4ヶ月  
●共益費 / 1台迄  
●水道代 / 込 (水道代込)

●1階部分約33坪、地下室(約20㎡)含む  
●姫路市立●JR始発駅徒歩10分  
●PC完成●仲介